



| Status     | Cota | Tipo    | Privativa | Garden<br>Terraço | Total<br>Estimada | Garagem | Reserva (1x)  | Entrada (1x)  | Reforço Semestral<br>(6x) | Mensalidade<br>(36x) | Total<br>Investimento | Total Cubs |
|------------|------|---------|-----------|-------------------|-------------------|---------|---------------|---------------|---------------------------|----------------------|-----------------------|------------|
| VENDIDO    | 1    |         |           |                   |                   |         |               |               |                           |                      |                       |            |
| VENDIDO    | 2    |         |           |                   |                   |         |               |               |                           |                      |                       |            |
| DISPONÍVEL | 3    | Loja 3  | 67,25     |                   | 67,25             | 1       | R\$ 30.000,00 | R\$ 89.061,36 | R\$ 15.000,00             | R\$ 13.833,53        | R\$ 707.068,44        | 235,7382   |
| VENDIDO    | 101  |         |           |                   |                   |         |               |               |                           |                      |                       |            |
| DISPONÍVEL | 102  | Estúdio | 31,11     |                   | 31,11             | 0       | R\$ 30.000,00 | R\$ 55.404,72 | R\$ 15.000,00             | R\$ 6.197,63         | R\$ 398.519,52        | 132,8673   |
| VENDIDO    | 103  |         |           |                   |                   |         |               |               |                           |                      |                       |            |
| VENDIDO    | 104  |         |           |                   |                   |         |               |               |                           |                      |                       |            |
| VENDIDO    | 105  |         |           |                   |                   |         |               |               |                           |                      |                       |            |
| VENDIDO    | 106  |         |           |                   |                   |         |               |               |                           |                      |                       |            |
| VENDIDO    | 107  |         |           |                   |                   |         |               |               |                           |                      |                       |            |
| VENDIDO    | 108  |         |           |                   |                   |         |               |               |                           |                      |                       |            |
| VENDIDO    | 109  |         |           |                   |                   |         |               |               |                           |                      |                       |            |
| VENDIDO    | 110  |         |           |                   |                   |         |               |               |                           |                      |                       |            |
| VENDIDO    | 111  |         |           |                   |                   |         |               |               |                           |                      |                       |            |
| VENDIDO    | 112  |         |           |                   |                   |         |               |               |                           |                      |                       |            |
| VENDIDO    | 113  |         |           |                   |                   |         |               |               |                           |                      |                       |            |
| VENDIDO    | 114  |         |           |                   |                   |         |               |               |                           |                      |                       |            |
| VENDIDO    | 115  |         |           |                   |                   |         |               |               |                           |                      |                       |            |
| VENDIDO    | 116  |         |           |                   |                   |         |               |               |                           |                      |                       |            |
| VENDIDO    | 117  |         |           |                   |                   |         |               |               |                           |                      |                       |            |
| VENDIDO    | 118  |         |           |                   |                   |         |               |               |                           |                      |                       |            |
| VENDIDO    | 119  |         |           |                   |                   |         |               |               |                           |                      |                       |            |
| VENDIDO    | 120  |         |           |                   |                   |         |               |               |                           |                      |                       |            |
| VENDIDO    | 121  |         |           |                   |                   |         |               |               |                           |                      |                       |            |
| VENDIDO    | 122  |         |           |                   |                   |         |               |               |                           |                      |                       |            |
| VENDIDO    | 123  |         |           |                   |                   |         |               |               |                           |                      |                       |            |
| VENDIDO    | 124  |         |           |                   |                   |         |               |               |                           |                      |                       |            |
| DISPONÍVEL | 125  | Estúdio | 23,15     | 2,44              | 25,59             | 0       | R\$ 30.000,00 | R\$ 47.416,90 | R\$ 15.000,00             | R\$ 4.823,53         | R\$ 341.064,00        | 113,7115   |
| DISPONÍVEL | 126  | Estúdio | 23,15     | 2,44              | 25,59             | 0       | R\$ 30.000,00 | R\$ 47.416,90 | R\$ 15.000,00             | R\$ 4.823,53         | R\$ 341.064,00        | 113,7115   |
| DISPONÍVEL | 127  | Estúdio | 23,15     | 2,44              | 25,59             | 0       | R\$ 30.000,00 | R\$ 47.416,90 | R\$ 15.000,00             | R\$ 4.823,53         | R\$ 341.064,00        | 113,7115   |
| DISPONÍVEL | 128  | Estúdio | 23,15     | 2,44              | 25,59             | 0       | R\$ 30.000,00 | R\$ 47.416,90 | R\$ 15.000,00             | R\$ 4.823,53         | R\$ 341.064,00        | 113,7115   |
| DISPONÍVEL | 129  | Estúdio | 28,53     |                   | 28,53             | 0       | R\$ 30.000,00 | R\$ 49.785,63 | R\$ 15.000,00             | R\$ 5.231,01         | R\$ 358.101,98        | 119,3920   |
| VENDIDO    | 201  |         |           |                   |                   |         |               |               |                           |                      |                       |            |
| DISPONÍVEL | 202  | Estúdio | 31,11     |                   | 31,11             | 0       | R\$ 30.000,00 | R\$ 56.115,36 | R\$ 15.000,00             | R\$ 6.319,86         | R\$ 403.630,17        | 134,5712   |
| VENDIDO    | 203  |         |           |                   |                   |         |               |               |                           |                      |                       |            |



[illegible]

|         |     |
|---------|-----|
| VENDIDO | 502 |
| VENDIDO | 503 |
| VENDIDO | 504 |
| VENDIDO | 505 |
| VENDIDO | 506 |
| VENDIDO | 507 |
| VENDIDO | 508 |
| VENDIDO | 509 |
| VENDIDO | 510 |
| VENDIDO | 511 |
| VENDIDO | 512 |
| VENDIDO | 513 |
| VENDIDO | 514 |
| VENDIDO | 515 |
| VENDIDO | 516 |
| VENDIDO | 517 |
| VENDIDO | 518 |

1 - As áreas acima são resultado de potencial construtivo, sendo que as áreas reais do empreendimento serão definidas com a conclusão do projeto arquitetônico junto a prefeitura.

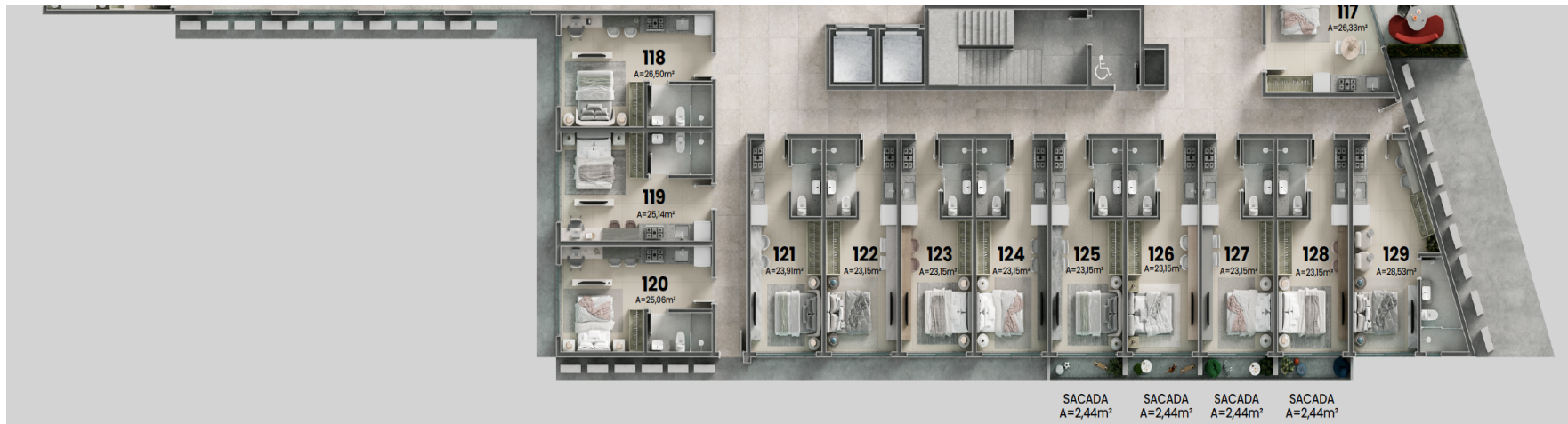
2 - Os valores sofrerão reajuste mensais pelo índice do CUB SC.

3 - Última Atualização da Tabela: 23/10/2025 às 9:42hs

## 1º Andar

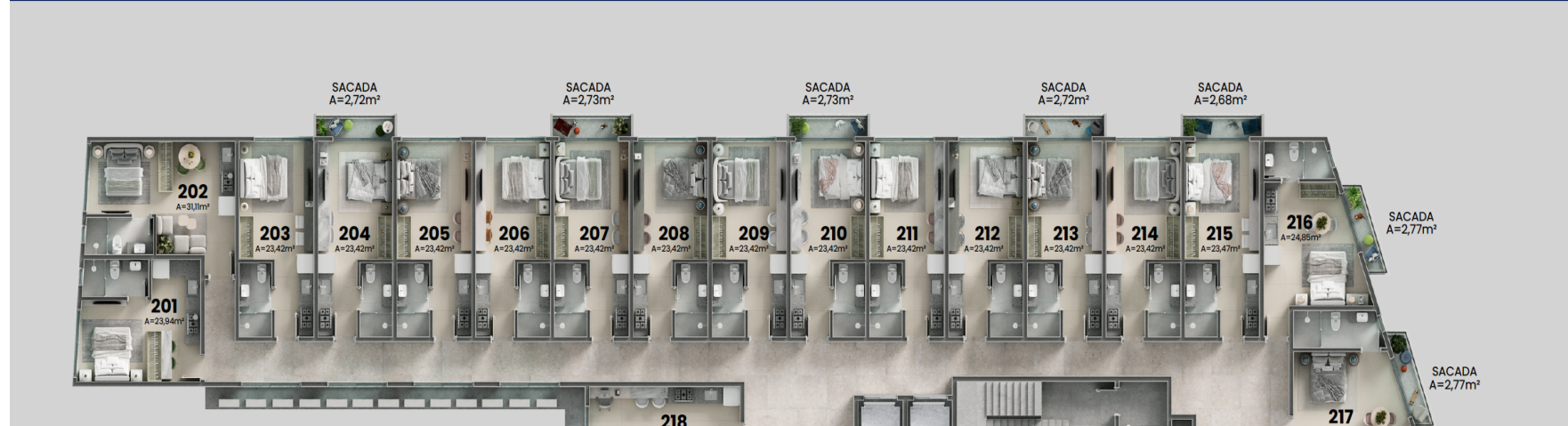
29 cotas

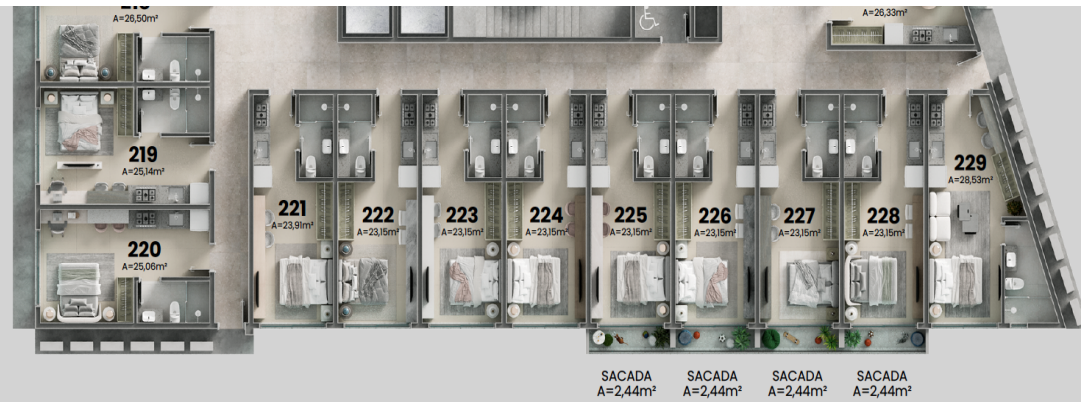




## 2º Andar

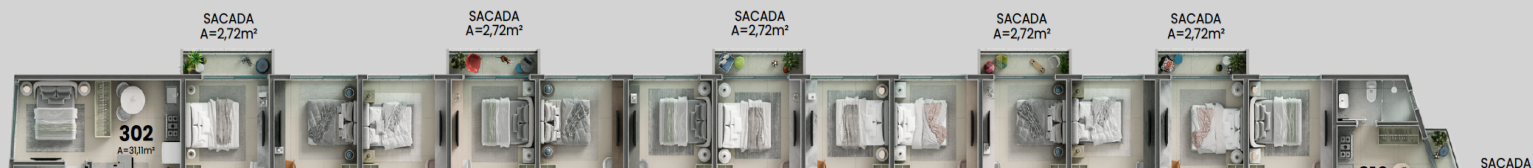
29 cotas

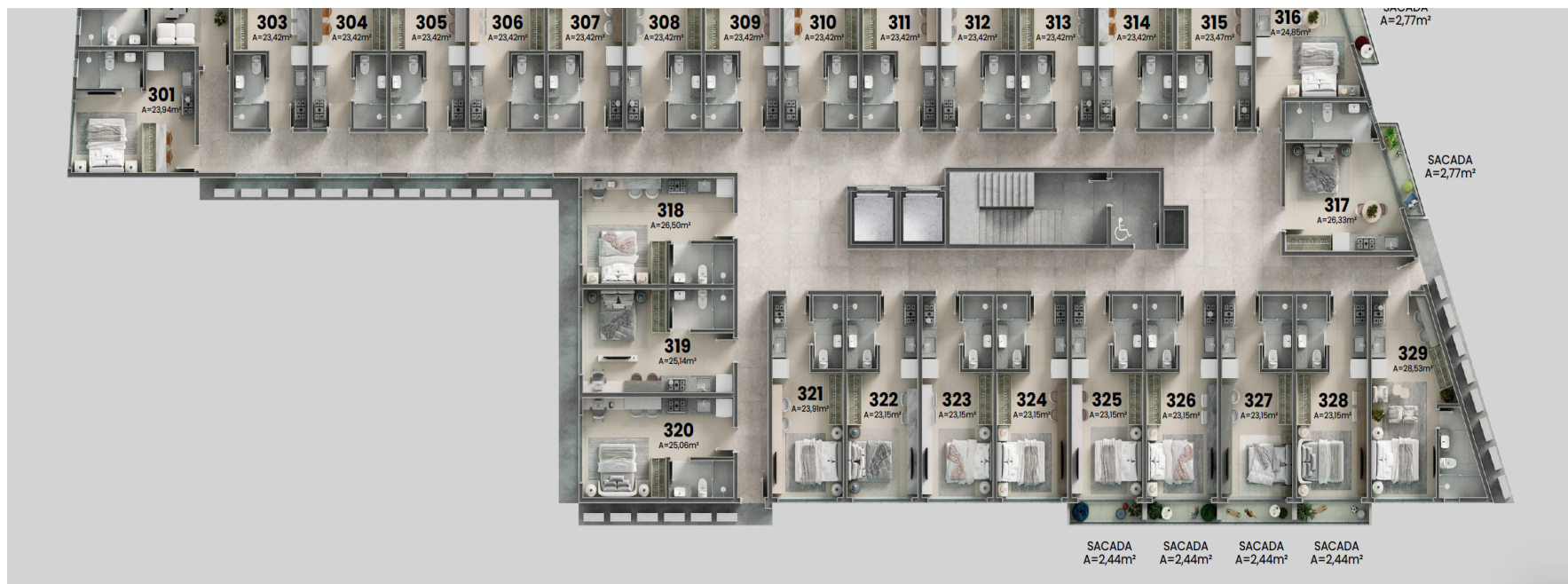




## 3º Andar

29 cotas





## 4º Andar

24 Lofts Duplex

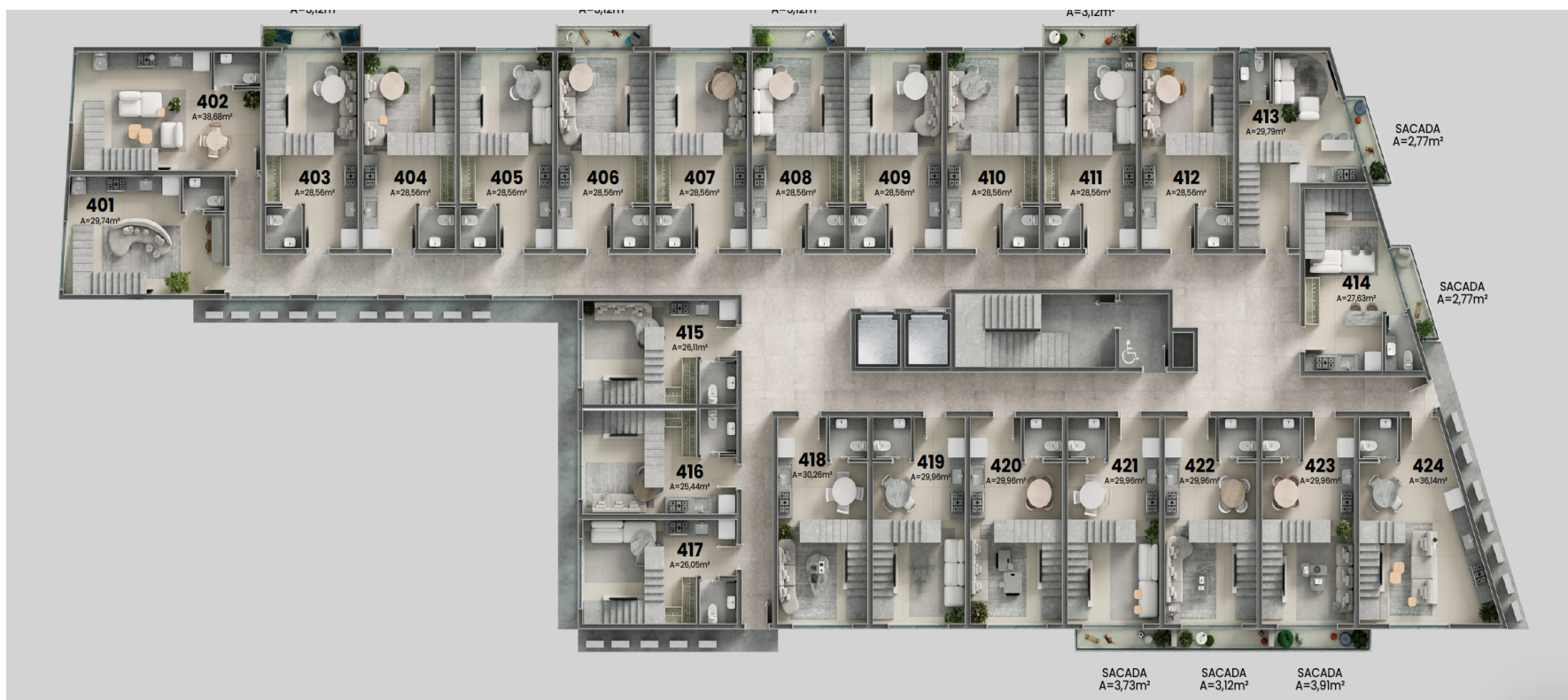


SACADA  
A=3,12m²

SACADA  
A=3,12m²

SACADA  
A=3,12m²

SACADA  
A=3,12m²



## Mezanino

24 mezaninos dos Lofts Duplex





# Cobertura Privativa

18 Estúdios Cobertura + Terraços Privativos

